

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,

organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B (ďalej len „banka“),

obchodné miesto banky: v Dunajskej Strede, Hlavná 5599/3B

PSČ: 929 01

č. tel.: +421 31 5905 526

fax: +421 31 5905 520

a

1.2. KLIENT:

Obchodné meno:

THERMALPARK DS, a.s.

Sídlo:

Gabčíkuvská cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda

IČO:

31 450 920

Zapísaný:

v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trnava

(oddiel: Sa, vložka číslo: 224/T)

V mene ktorého konajú: Ing. Ladislav Garay, predseda predstavenstva (rodné číslo: 540923/1883)

Ladislav Bachman, člen predstavenstva (rodné číslo: 531214/132)

Údaje pre doručovanie a komunikáciu: Gabčíkuvská cesta 237/38, Dunajská Streda PSČ: 929 01

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA A PREDMET ZMLUVY

2.1. Banka sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve o kontokorentnom úvere (ďalej len „táto zmluva“) dočasne poskytne v prospech klienta peňažné prostriedky (poskytne úver) do určitej sumy (ďalej len „úverový limit“) tak, že na ťarchu ňou zriadeného bežného účtu pod medzinárodným bankovým číslom účtu (IBAN): SK74 1111 0000 0010 9938 0000, ktorého majiteľom je klient (ďalej len „kontokorentný účet“), vykoná po dojednanú dobu (Obdobie čerpania) až do výšky úverového limitu, v určitom čase však najviac do výšky použiteľného úverového limitu, ak je v tejto zmluve dojednaný, príkazy klienta na platby, aj keď na to klient nemá na tomto účte potrebné vlastné peňažné prostriedky (ďalej len „čerpanie úverového limitu“).

2.2. Poskytnutý úver (peňažné prostriedky poskytnuté klientovi čerpaním úverového limitu) sa eviduje a vykazuje ako debetný zostatok kontokorentného účtu.

2.3. Klient sa zaväzuje dať platiť a zúčtovať v prospech kontokorentného účtu všetky svoje príjmy (pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené inak) a poskytnuté peňažné prostriedky (istina) vrátiť (splatiť úver) tak, aby v Deň splatnosti istiny úveru nebol na kontokorentnom účte vykázaný debetný zostatok účtu, zaplatiť úroky a dojednané odplaty (poplatky) a náhrady, poskytnúť potrebnú súčinnosť a splniť súvisiace záväzky.

2.4. Táto zmluva sa uzatvára na základe žiadosti klienta zo dňa: 03.06.2020. Touto zmluvou sa mení zmluva o bežnom účte uvedenom v bode 2.1. uzavretá medzi bankou a klientom dňa: 23.03.2011.

2.5. Základné podmienky úveru:

2.5.1.	Výška a mena úverového limitu je (číslom, mena v skratke):
2.5.2.	Účelom použitia úveru je financovanie krátkodobých prevádzkových potrieb klienta ako je určené v dojednaniach tejto zmluvy o čerpaní úveru.
2.5.3.	Obdobie čerpania: prvý deň, kedy možno čerpať úver je deň uzavretia tejto zmluvy a posledný deň, kedy možno čerpať úver, je posledný Pracovný deň pred Dňom splatnosti istiny úveru alebo iný deň, v ktorý zaniklo právo na čerpanie úveru podľa tejto zmluvy (dátum posledného čerpania).
2.5.4.	Deň splatnosti istiny úveru: dátum určený podľa dojednaní v bode 2.6. tejto zmluvy.
2.5.5.	Úroková sadzba na určenie úrokov je pohyblivá a určuje sa na jednotlivé za sebou nepretržite nasledujúce
2.5.6.	Banke patrí (i) počiatkový poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver vo výške 0,50 % zo sumy dojednanej výšky úverového limitu, (ii) poplatok za administrovanie úveru vo výške 0,00 % za štvrťrok (p. q.) zo sumy dojednanej výšky úverového limitu, (iii) poplatok za monitorovanie úveru vo výške 0,50 % za rok (p. a.) zo sumy dojednanej výšky úverového limitu.
2.5.7.	Prirážka pre určenie sadzby úrokov z omeškania je: 10,00 % p. a..

2.6. Úverový limit sa dojednáva a úver podľa tejto zmluvy sa poskytuje na jednotlivé za sebou bez prerušenia nasledujúce úverové obdobia (ako sú vymedzené v nižšie uvedených ustanoveniach tohto bodu), ktoré sa za nižšie dojednaných podmienok opakovane obnovujú, pričom každá zo zmluvných strán môže oznámením druhej strane vypovedať úverový limit, a to aj len jeho v oznámení uvedenej časti, s účinkami uvedenými nižšie. Dňom splatnosti istiny úveru je posledný deň úverového obdobia, ibaže došlo k obnoveniu úverového obdobia podľa tejto zmluvy a inak deň, ktorým uplynie výpovedná lehota, ako je určená v tejto zmluve nižšie.

2.6.1. Úverové obdobie je svojim časovým určením zhodné s Oceňovacím obdobím ako je dojednané v ustanoveniach o úrokoch v tejto zmluve s tým, že prvé úverové obdobie začína plynúť dňom podpisu tejto zmluvy a dojednáva sa na dobu do konca Oceňovacieho obdobia plynúceho v deň podpisu tejto zmluvy a každé ďalšie úverové obdobie na dobu nasledujúceho Oceňovacieho obdobia alebo na dobu dojednanú v dodatku k tejto zmluve. Ak zmena času splnenia záväzku vrátiť istinu úveru a iné zmeny záväzkov zmluvných strán spojené s obnovením úverového obdobia nie sú určené v dodatku k tejto zmluve, sú určené oznámením banky alebo klienta podľa nižšie uvedených dojednaní tohto bodu 2.6. a obsahom uvedených dojednaní, bez toho, aby boli dotknuté iné ustanovenia tejto zmluvy.

2.6.2. Obnovenie úverového obdobia

(1) Ak najneskôr 30 dní pred posledným dňom plynúceho úverového obdobia žiadnej zo zmluvných strán nebolo doručené oznámenie o výpovedi úverového limitu, poskytnutý úver, ak taký je (vykázaný k tomuto dňu ako debetný zostatok na kontokorentnom účte) a právo klienta na čerpanie úverového limitu sa uplynutím dňa bezprostredne predchádzajúceho posledný deň plynúceho úverového obdobia, obnovujú na ďalšie úverové obdobie, a to

a/ ak banka neoznámila v uvedenej lehote zmenu dojednaných základných podmienok úveru určených nižšie v ustanovení (2) tohto odseku (ďalej aj len „**podmienky úveru**“), za podmienok platných podľa tejto zmluvy (v znení jej prípadných dodatkov) k tomuto dňu alebo

b/ ak banka v uvedenej lehote oznámila klientovi zmenu podmienok úveru na ďalšie úverové obdobie, za podmienok uvedených v oznámení banky.

(2) Ak sa podľa oznámenia podľa ustanovenia (1) písm. b/ tohto odseku má zmeniť marža na určenie úrokovej sadzby, poplatok za administrovanie úveru, poplatok z nečerpanej sumy úveru (commitment fee), ak je dojednaný, alebo poplatok za monitorovanie úveru, nová marža na určenie úrokovej sadzby alebo nová sadzba poplatku sa použije počnúc prvým dňom najbližšieho Oceňovacieho obdobia.

(3) Primerane skôr pred začatím úverového obdobia, v ktorom (ktorým) uplynie rok od podpisu tejto zmluvy alebo každé ďalšie výročie podpisu tejto zmluvy, môže banka požadovať od klienta poskytnutie údajov alebo iné podklady na overenie jeho úverovej spôsobilosti, ak nejde o údaje, ktoré sú verejne dostupné alebo ktoré môže banka zistiť z informácií, ktoré jej klient už poskytol podľa dojednaní o iných informačných záväzkoch v tejto zmluve.

2.6.3. Oznámenia, výpoveď a jej účinky

(1) Oznámenie o výpovedi a oznámenie banky o zmene dojednaných základných podmienok úveru sa doručujú podľa osobitných ustanovení o doručovaní v tejto zmluve.

(2) Doručením oznámenia klienta o výpovedi úverového limitu banke alebo odoslaním oznámenia banky o výpovedi úverového limitu klientovi zaniká právo klienta na ďalšie čerpanie úveru a úver, ak je (vykázaný ako debetný zostatok na kontokorentnom účte), sa stáva splatný v Deň splatnosti istiny úveru určený podľa ustanovenia (3) nižšie. Po doručení oznámenia o výpovedi možno výpoveď odvolať len so súhlasom druhej strany; takým súhlasom strán je aj súhlas banky so žiadosťou o čerpanie úveru a ak odvoláva výpoveď banka, za súhlas klienta sa považuje aj debetný zostatok vykázaný na kontokorentnom účte ku Dňu splatnosti istiny úveru.

(3) Ak bolo niektorej zo zmluvných strán doručené oznámenie o výpovedi úverového limitu podľa tejto zmluvy, Dňom splatnosti istiny úveru je vtedy tridsiaty deň po doručení takéhoto oznámenia o výpovedi úverového limitu tejto zmluvnej strane (**výpovedná lehota**). Ak výpovedná lehota neuplynie pred posledným dňom plynúceho úverového obdobia (v ktorom bolo oznámenie o výpovedi doručené druhej strane) úverové obdobie sa obnoví za podmienok uvedených vyššie, ale len na čas do uplynutia výpovednej lehoty.

2.6.4. Ak na zabezpečenie pohľadávok banky z tejto zmluvy podľa dojednaní o zabezpečení v tejto zmluve slúži banková záruka alebo iný ručiteľský záväzok s vopred obmedzenou dobou platnosti, posledným použiteľným úverovým obdobím je úverové obdobie, uplynutím ktorého zostane do uplynutia doby platnosti bankovej záruky alebo doby platnosti iného ručiteľského záväzku lehota nie kratšia ako je trvanie úverového obdobia a nie dlhšia ako je dvojnásobok trvania úverového obdobia a Dňom splatnosti istiny úveru je vtedy posledný deň posledného úverového obdobia, ibaže najneskôr v tento deň bude banke predložená banková záruka alebo iné ručiteľské vyhlásenie s dobou platnosti na ďalšie obdobie v trvaní najmenej dvojnásobku trvania úverového obdobia alebo k tomuto dňu vznikne banke iné právo zo zabezpečenia dojednaného v dodatku k tejto zmluve.

2.7. Časť obsahu tejto zmluvy, pokiaľ nie je v nej dojednané inak, určujú obchodné podmienky banky pre úvery podnikateľom (ďalej len „**obchodné podmienky**“), s ktorými sa klient pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil, v tomto rozsahu súhlasí s nimi, čo potvrdil vlastným podpisom na nich a jedno ich vyhotovenie prevzal. Výrazy v tejto zmluve uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam im priradený v obchodných podmienkach.

III. ČERPANIE ÚVERU A PODMIENKY ČERPANIA

3.1. Úvodné ustanovenia

3.1.1. Klient uplatňuje požiadavku na poskytnutie peňažných prostriedkov podľa tejto zmluvy predložením jednorazového alebo trvalého príkazu na úhradu v Období čerpania, ktorý sa považuje za žiadosť o čerpanie úveru a predkladá sa banke v Pracovný deň v bankou určenom dennom čase, najskôr v deň podpisu tejto zmluvy, na tlačivách banky a v mene klienta podpísané osobou (osobami) na to oprávnenou podľa podpisového vzoru k bežnému (kontokorentnému) účtu, uloženého v banke alebo oprávnenou (oprávnenými) konať v jeho mene na základe iného oprávnenia alebo podpísané iným dohodnutým spôsobom.

3.1.2. Prevádzkovými potrebami klienta, na financovanie ktorých môže klient použiť bankou poskytnuté peňažné prostriedky, sa rozumejú výdavky klienta na všeobecné prevádzkové potreby pri vykonávaní jeho podnikateľskej činnosti podľa oprávnenia uvedeného v označení zmluvných strán, ako aj pri oprávnenom nakladaní s majetkom klienta. Banka nie je povinná overovať použitie úveru klientom, klient je však povinný toto použitie banke preukázať v prípadoch dojednaných v tejto zmluve alebo na výzvu banky pred alebo po poskytnutí úveru.

3.2. Banka peňažné prostriedky v prospech klienta alebo ich časť poskytne, len ak sú riadne a včas splnené Podmienky čerpania určené v tejto zmluve a v obchodných podmienkach. Podmienkami čerpania podľa tejto zmluvy je, že

3.2.1. klient najneskôr ku dňu prvého čerpania úverového limitu predložil a odovzdal banke listiny alebo iné doklady na preukázanie a vykonávanie práv banky zo Zabezpečenia dojednaného v tejto zmluve, a to:

a/ návrh na vklad záložného práva k dojednanému predmetu záložného práva podľa odseku 6.1.1. tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech banky, (i) potvrdený odtlačkom podacej pečiatky príslušného orgánu štátnej správy katastra nehnuteľností s vyznačením času podania a čísla konania a (ii) originál alebo notársky overená kópia výpisu z listu vlastníctva katastra nehnuteľností preukazujúci vlastníctvo k dojednanému predmetu záložného práva bez akýchkoľvek tiarch, s výnimkou záložného práva v prospech banky, pričom na uvedenom výpise z katastra nehnuteľností bude označenie, že na liste vlastníctva je plomba o zmene práva k nehnuteľnosti, ktorá označením a poradovým číslom zodpovedá označeniu návrhu na vklad záložného práva, a to bez údajov o akejkoľvek inej plombe;

b/ potvrdenie o vykonaní registrácie záložného práva podľa pôvodnej zmluvy k dojednanému predmetu záložného práva podľa odseku 6.1.2. tejto zmluvy, ako je určená v tejto zmluve nižšie, v Notárskom centrálnom registri záložných práv, pričom rozdiel najvyššej hodnoty istiny, do ktorej sa zabezpečuje pohľadávka podľa pôvodnej zmluvy ako je určená v tejto zmluve nižšie, a dlžnej sumy istiny podľa pôvodnej zmluvy je najmenej

c/ blankozmenka vyhovujúca dojednaniám o zabezpečení v tejto zmluve;

d/ klient sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 7 dní od podpisu tejto zmluvy, v každom prípade však pred prvým čerpaním úveru podľa tejto zmluvy, preukázať banke zverejnenie (i) tejto zmluvy, (ii) zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. I zo dňa (iii) zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. I zo dňa (iv) dohody o vydání a vyplnení blankozmenky č. I zo dňa (v) dodatku č. 2 zo dňa 07.10.2020 k dohode o poradí uspokojenia pohľadávok č. I zo dňa v znení dodatku č. 1 zo dňa 10.06.2019, podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon“), a to zákonom ustanoveným písomným potvrdením (vydaným Úradom vlády Slovenskej republiky o zverejnení v ním vedenom registri alebo potvrdením klienta v ostatných prípadoch, vo forme a obsahu uspokojivom pre banku) a v prípade zverejnenia na webovom sídle klienta resp. webovom sídle jeho zriaďovateľa alebo v Obchodnom vestníku ho doložiť údajmi umožňujúcimi overiť zverejnenie (i) tejto zmluvy, (ii) zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. I zo dňa (iii) zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. I zo dňa (iv) dohody o vydání a vyplnení blankozmenky č. I zo dňa (v) dodatku č. 2 zo dňa k dohode o poradí uspokojenia pohľadávok č. I zo dňa v znení dodatku č. 1 zo dňa ,najmä bližším publikačným označením v Obchodnom vestníku alebo údajmi prístupu na webovú stránku);

e/ platne uzavretý dodatok č. 2 k dohode o poradí uspokojenia pohľadávok č. I zo dňa v znení dodatku č. 1 zo dňa

3.2.2. príkaz na úhradu vyhovujúci podmienkam tejto zmluvy bol banke predložený riadne a včas, ak je tak dojednané v tejto zmluve, doložený údajmi preukazujúcimi účel, na ktorý sa má úver použiť, pričom banka môže požadovať, aby jej bol preukázaný uspokojivý stav v príprave alebo uskutočňovaní účelu použitia úveru;

3.2.3. ku dňu každého požadovaného čerpania úveru

a/ trvajú a sú účinné práva banky z dojednaného Zabezpečenia,

b/ splatný poplatok a, ak sú, splatné úroky a splatná časť istiny sú zaplatené s tým, že ak ide o prvé čerpanie po podpise každého dodatku k tejto zmluve, splatným poplatkom sa rozumie aj poplatok pri zmene tejto zmluvy dojednaný v dodatku k tejto zmluve (ak taký je),

c/ sú právoplatné a účinné a podľa okolností banke preukázané akékoľvek povolenia, súhlasy alebo splnenie iných podmienok na uskutočnenie účelu, na ktorý sa má použiť úver a klient neporušuje záväzné podmienky na uskutočnenie tohto účelu,

d/ vyhlásenia klienta o skutočnostiach, podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky urobené v tejto zmluve a v žiadosti o čerpanie úveru alebo podpisom tejto zmluvy v obchodných podmienkach, sú úplné a v podstatných okolnostiach pravdivé,

e/ nevyskytla sa a netrvá skutočnosť, ktorá je podľa tejto zmluvy alebo podľa obchodných podmienok, dôvodom predčasnej splatnosti úveru,
f/ referenčná sadzba bola zverejnená.

3.3. Zmeny dojednanej výšky úverového limitu

3.3.1. Ak nie je v tomto ustanovení o zmenách dojednanej výšky úverového limitu dojednané inak, dojednanú výšku úverového limitu možno zmeniť len dodatkom k tejto zmluve; tým nie je dotknutá možnosť vypovedania časti úverového limitu.

3.3.2. Ak nastane dôvod predčasnej splatnosti úveru podľa tejto zmluvy alebo podľa obchodných podmienok, banka odoprie ďalšie čerpanie úverového limitu a v závislosti na výške splatnej sumy istiny, ktorá sa stala takto splatná, dojednanú výšku úverového limitu zníži alebo úverový limit zruší a oznámi to klientovi.

3.4. Ak klient odstúpi od tejto zmluvy pred prvým čerpaním úveru alebo ju pred prvým čerpaním vypovie, banke patrí jednorazový poplatok vo výške 1,00 % z dojednanej výšky úverového limitu najmenej však 165,97 EUR.

IV. SPLÁCANIE ÚVERU

4.1. Peňažné sumy na vrátenie peňažných prostriedkov poskytnutých podľa tejto zmluvy a na zaplatenie úrokov a poplatkov, ako aj na splnenie ďalších záväzkov klienta spojených s poskytnutým úverom, sa platia bezhotovostne, a to pripísaním platby na kontokorentný účet, ktorou sa znižuje jeho debetný zostatok, ak ide o istinu a zúčtovaním na ľarchu kontokorentného účtu, ak ide úroky, poplatky a ostatné peňažné záväzky klienta.

4.2. Ak sa pred Dňom splatnosti istiny úveru výška úverového limitu znižuje, suma debetného zostatku kontokorentného účtu prevyšujúca výšku zníženého úverového limitu je splatná v Pracovný deň najbližšie predchádzajúci dňu účinnosti zníženia úverového limitu alebo v neskorší deň určený v dojednanom oznámení banky.

4.3. Ak je vykázaný debetný zostatok kontokorentného účtu vyšší ako úverový limit (prečerpanie úverového limitu) alebo ako bankou zistený použiteľný úverový limit (ak je v tejto zmluve dojednaný), platí, že vo výške sumy prečerpania úverového limitu alebo použiteľného úverového limitu je klient v omeškaní so splácaním.

V. ÚROKY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

5.1. Úroková sadzba sa mení pravidelne uplynutím každého Oceňovacieho obdobia zmenou referenčnej sadzby.

5.2. Referenčná sadzba, pomocou ktorej sa určuje úroková sadzba na určenie výšky úrokov, je úroková sadzba, ktorej hodnota je vypočítavaná podľa pravidiel na medzibankovom peňažnom trhu v eurozóne (EURIBOR), z údajov o predajných úrokových sadzbách, za akých sa na tomto trhu ponúkajú depozitá (vklady) v Mene úveru a s lehotou splatnosti zhodnou s dĺžkou Oceňovacieho obdobia a podľa týchto pravidiel zverejnená k určenému dennému času v deň (podľa kalendára platného v mieste medzibankového trhu) určený touto zmluvou (ďalej len „**dátum referenčnej sadzby**“). Ak je Oceňovacím obdobím jeden štvrtrok, lehotou splatnosti, na ktorú sa vzťahuje referenčná sadzba, sú tri mesiace.

5.3. Oceňovacie obdobie začína dňom bezprostredne predchádzajúcim prvý deň kalendárneho mesiaca, ibaže tento deň nie je Pracovným dňom; vtedy Oceňovacie obdobie začína najbližšie nasledujúcim Pracovným dňom (ďalej len „**prvý deň Oceňovacieho obdobia**“). Oceňovacie obdobie sa končí uplynutím dňa bezprostredne predchádzajúceho prvý deň Oceňovacieho obdobia najbližšie nasledujúceho. Dátum referenčnej sadzby je dátum, ktorý o dva Pracovné dni predchádza prvý deň Oceňovacieho obdobia.

5.4. Úroky sa počítajú zo skutočných denných stavov debetného zostatku kontokorentného účtu počnúc dňom prvého čerpania úverového limitu a končiac dňom predchádzajúcim Dňu splatnosti istiny úveru alebo úplného splatenia úveru, podľa toho, čo nastane neskôr.

5.5. Úroky sú splatné v posledný kalendárny deň kalendárneho mesiaca (Úrokové obdobie), a to prvýkrát za obdobie v mesiaci, v ktorom bol úver prvýkrát čerpaný, a potom pravidelne mesačne, pričom posledná splátka úrokov je splatná v Deň splatnosti istiny (ak posledný deň kalendárneho mesiaca nie je Pracovným dňom, úroky sa zúčtujú v bezprostredne predchádzajúci Pracovný deň); pri znížení dojednanej výšky úverového limitu alebo pri zrušení úverového limitu sú úroky splatné v deň účinnosti takejto zmeny.

5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že banka môže jednostranným oznámením zaslaným klientovi zvýšiť dojednanú maržu až o 2% p. a., pokiaľ klient neplní alebo nedodržiava záväzky určené v tejto zmluve alebo ak nastane Prípád neplnenia, a to s účinnosťou odo dňa určeného v oznámení banky a až na čas do pominutia dôvodu zvýšenia.

5.7. Úroková sadzba pre výpočet úrokov z omeškania sa mení každý deň a určuje sa pomocou referenčnej sadzby na určenie úrokov podľa tejto zmluvy zverejnenej v tento deň, a ak nejde o Pracovný deň alebo ak nie je v tento deň zverejnená, použije sa posledná zverejnená referenčná sadzba. Úroky z omeškania sú splatné denne.

VI. ZABEZPEČENIE

6.1. Na zabezpečenie uspokojenia pohľadávok banky a splnenia záväzku klienta vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť úroky z nich a dojednané poplatky a náhrady, ako aj na zabezpečenie ostatných peňažných záväzkov klienta, vrátane záväzkov z porušenia tejto zmluvy, záväzkov pri predčasnej splatnosti a záväzkov z odstúpenia od zmluvy a prípadných záväzkov v súvislosti s neplatosťou zmluvy (ďalej len „**zabezpečená**“

pohľadávka“ alebo „**zabezpečený záväzok**“), sa klient zaväzuje dať zábezpeku a poskytnúť iné zabezpečenie v prospech banky, a to:

6.1.1. zriadením záložného práva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území: Dunajská Streda, obec: DUNAJSKÁ STREDA, okres: Dunajská Streda, na liste vlastníctva č.: 2502, a to

a) pozemok (parcela registra "C"):

Parcelné číslo	Výmera (m ²)	Druh pozemku
2818/ 11	289	zastavaná plocha a nádvorie
2818/ 12	177	zastavaná plocha a nádvorie
2818/ 15	665	zastavaná plocha a nádvorie
2818/ 25	176	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 1	1057	ostatná plocha
2819/ 2	75	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 6	1007	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 7	626	ostatná plocha
2819/ 8	322	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 10	13	ostatná plocha
2819/ 11	1077	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 12	1084	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 13	1096	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 14	1084	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 15	1105	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 16	1073	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 17	1072	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 18	412	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 19	182	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 20	298	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 21	279	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 22	300	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 23	300	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 24	283	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 25	313	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 26	333	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 27	2853	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 28	179	ostatná plocha
2819/ 33	101	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 34	353	ostatná plocha
2819/ 39	117	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 40	586	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 45	38	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 46	82	zastavaná plocha a nádvorie
2819/ 47	106	ostatná plocha
2820/ 1	633	ostatná plocha
2820/ 2	320	ostatná plocha
2820/ 5	1106	zastavaná plocha a nádvorie
2820/ 6	65	ostatná plocha
2820/ 7	28	ostatná plocha
2820/ 13	124	ostatná plocha
2820/ 28	4725	ostatná plocha
2820/ 29	284	ostatná plocha
2820/ 30	69	zastavaná plocha a nádvorie
2820/ 31	307	ostatná plocha
2820/ 32	324	ostatná plocha
2820/ 33	81	zastavaná plocha a nádvorie
2820/ 34	340	ostatná plocha
2820/ 37	287	ostatná plocha
2820/ 38	280	ostatná plocha
2820/ 39	275	ostatná plocha
2820/ 40	276	ostatná plocha
2820/ 64	3134	ostatná plocha
2820/ 66	93	ostatná plocha
2820/ 67	236	ostatná plocha
2820/ 68	181	ostatná plocha
2820/ 69	1775	ostatná plocha
2820/ 70	133	ostatná plocha
2820/ 83	40	zastavaná plocha a nádvorie
2820/ 84	18	zastavaná plocha a nádvorie

2820/ 85	33	ostatná plocha
2820/103	112	ostatná plocha
2820/105	434	ostatná plocha
2820/106	224	ostatná plocha
2820/109	7	zastavaná plocha a nádvorie
2820/110	10	zastavaná plocha a nádvorie
2820/114	12	zastavaná plocha a nádvorie
2820/115	2784	ostatná plocha
2820/119	33	zastavaná plocha a nádvorie
2820/120	233	zastavaná plocha a nádvorie
2821/ 3	37424	vodná plocha
2822	144	zastavaná plocha a nádvorie
2823	49	zastavaná plocha a nádvorie
2824/ 2	68	ostatná plocha
2824/ 3	45	ostatná plocha
2824/ 4	432	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 2	11496	ostatná plocha
2826/ 7	1321	ostatná plocha
2826/ 8	327	ostatná plocha
2826/ 9	430	ostatná plocha
2826/ 11	2483	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 12	355	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 13	326	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 14	841	ostatná plocha
2826/ 15	924	ostatná plocha
2826/ 18	1165	ostatná plocha
2826/ 20	2168	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 21	56	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 27	14	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 38	248	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 39	25	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 40	30	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 41	35	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 54	282	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 62	19	ostatná plocha
2826/ 63	19	ostatná plocha
2826/ 64	27	ostatná plocha
2826/ 65	19	ostatná plocha
2826/ 66	17	ostatná plocha
2826/ 67	18	ostatná plocha
2826/ 68	20	ostatná plocha
2826/ 69	18	ostatná plocha
2826/ 70	113	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 71	33	ostatná plocha
2826/ 72	1045	ostatná plocha
2826/ 73	68	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 74	168	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 75	12	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 76	110	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 77	145	ostatná plocha
2826/ 78	61	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 79	370	ostatná plocha
2826/ 81	426	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 82	403	ostatná plocha
2826/ 83	12	ostatná plocha
2826/ 84	12	ostatná plocha
2826/ 85	26	ostatná plocha
2826/ 86	26	ostatná plocha
2826/ 87	26	ostatná plocha
2826/ 88	26	ostatná plocha
2826/ 89	68	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 90	269	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 91	537	ostatná plocha
2826/ 94	38	zastavaná plocha a nádvorie
2826/ 95	5	ostatná plocha
2826/ 96	13	ostatná plocha
2826/ 97	336	ostatná plocha

2826/98	454	ostatná plocha
2826/100	810	zastavaná plocha a nádvorie
2826/101	281	ostatná plocha
2826/102	138	zastavaná plocha a nádvorie
2826/103	648	zastavaná plocha a nádvorie
2826/104	80	zastavaná plocha a nádvorie
2826/106	67	ostatná plocha
2826/107	2946	ostatná plocha
2826/108	949	ostatná plocha
2826/109	1312	ostatná plocha
2826/110	1766	ostatná plocha
2826/111	2023	ostatná plocha
2826/112	1129	ostatná plocha
2826/113	23	ostatná plocha
2826/114	7859	ostatná plocha
2826/115	732	ostatná plocha
2826/116	116	ostatná plocha
2826/117	142	ostatná plocha
2826/118	1571	zastavaná plocha a nádvorie
2826/119	20	ostatná plocha
2826/120	376	zastavaná plocha a nádvorie
2826/121	12	ostatná plocha
2826/122	1310	zastavaná plocha a nádvorie
2826/129	968	ostatná plocha
2826/130	3349	ostatná plocha
2826/133	757	zastavaná plocha a nádvorie
2826/134	163	ostatná plocha
2826/135	53	ostatná plocha
2826/136	729	ostatná plocha
2826/137	44	zastavaná plocha a nádvorie
2826/138	284	ostatná plocha
2826/139	192	ostatná plocha
2826/140	50	ostatná plocha
2826/141	1056	zastavaná plocha a nádvorie
2826/142	576	zastavaná plocha a nádvorie
2826/143	1820	ostatná plocha
2826/144	2894	zastavaná plocha a nádvorie
2826/145	254	zastavaná plocha a nádvorie
2826/146	969	zastavaná plocha a nádvorie
2826/147	1073	zastavaná plocha a nádvorie
2826/148	1069	zastavaná plocha a nádvorie
2826/149	1063	zastavaná plocha a nádvorie
2826/150	1067	zastavaná plocha a nádvorie
2826/151	651	zastavaná plocha a nádvorie
2826/152	270	zastavaná plocha a nádvorie
2826/153	309	zastavaná plocha a nádvorie
2826/154	298	zastavaná plocha a nádvorie
2826/155	306	zastavaná plocha a nádvorie
2826/156	294	zastavaná plocha a nádvorie
2826/157	329	zastavaná plocha a nádvorie
2826/158	572	zastavaná plocha a nádvorie
2826/174	108	zastavaná plocha a nádvorie
2826/175	32	ostatná plocha
2826/177	297	ostatná plocha
2826/188	669	zastavaná plocha a nádvorie
2826/198	530	ostatná plocha
2826/199	843	ostatná plocha
2826/200	419	ostatná plocha
2826/201	22	ostatná plocha
2826/202	21	ostatná plocha
2826/208	4	ostatná plocha
2826/210	32	ostatná plocha
2826/212	963	zastavaná plocha a nádvorie
2826/213	57	zastavaná plocha a nádvorie
2826/214	439	zastavaná plocha a nádvorie
2826/216	430	ostatná plocha
2826/217	1506	ostatná plocha

2826/218	823	zastavaná plocha a nádvorie
2826/219	40	zastavaná plocha a nádvorie
2826/220	77	zastavaná plocha a nádvorie
2826/221	42	zastavaná plocha a nádvorie
2826/222	126	zastavaná plocha a nádvorie
2826/223	191	ostatná plocha
2826/224	997	ostatná plocha
2826/225	2918	ostatná plocha
2826/226	1861	ostatná plocha
2826/227	636	zastavaná plocha a nádvorie
2826/228	1173	ostatná plocha
2826/229	3233	ostatná plocha
2826/230	727	ostatná plocha
2826/231	2448	ostatná plocha
2826/232	494	zastavaná plocha a nádvorie
2826/295	664	zastavaná plocha a nádvorie
2826/296	63	zastavaná plocha a nádvorie
2826/297	6	zastavaná plocha a nádvorie
2826/460	3368	ostatná plocha
2826/461	9519	ostatná plocha
2826/464	179	zastavaná plocha a nádvorie
2826/465	30	zastavaná plocha a nádvorie
2826/469	44	zastavaná plocha a nádvorie
2826/471	706	ostatná plocha
2826/472	32	zastavaná plocha a nádvorie
2826/473	735	zastavaná plocha a nádvorie
2826/603	40	zastavaná plocha a nádvorie
2826/604	1114	zastavaná plocha a nádvorie
2826/636	650	ostatná plocha
2826/682	224	zastavaná plocha a nádvorie
2826/683	18	zastavaná plocha a nádvorie
2826/685	131	zastavaná plocha a nádvorie
2826/756	35	zastavaná plocha a nádvorie
2853	1214	zastavaná plocha a nádvorie

b) pozemok (parcela registra "E"):

Parcelné číslo	Výmera (m ²)	Druh pozemku
888/ 3	142	orná pôda

c) stavba:

Súpisné číslo	Popis stavby	Postavená (parcela registra "C") na pozemku parc. č.
237	Posezónny objekt	2826/ 20
237	Rotunda-prestav. s prístavba k hlav.obj.	2826/295
237	Vstupná hala	2826/636
295	reprezentačný dom	2826/ 54
6031	Vod.zdroj geotermálnej vody DS-2	2819/ 2
6285	rekreačný bazén	2826/122
6286	Vrátnica	2826/465
6286	Vrátnica	2826/799*
6568	Strojovňa technológie SO 06	2826/473
6620	Studňa úžitkovej vody SO 09	2826/472
6644	Vonkajšie šatne a hygienické zariadenia	2826/ 38
6645	Bufet pri bazéne s letnou terasou	2826/104
7158	Technologický objekt	2826/603
7742	Bufet	2820/119
	Budova lodenice	2822
	HYGIENICKY OBJEKT	2823
	restauracia-TERMAL	2826/ 12
	VRATNICA	2826/ 75
	HYGIENICKY OBJEKT	2826/ 89
	KOPANA STUDNA	2826/ 94
	Plavecký bazén	2826/118
	Talianský bazén	2826/120
	DETSKY BAZEN	2826/158
	Tobogány	2826/604

*Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6286 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8411.

všetko vo vlastníctve záložcu, ktorým je klient;

6.1.2. zriadením záložného práva k pohľadávke zo všetkých účtov klienta v banke, pričom k uvedenému predmetu záložného práva bolo podľa zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 000055B/CORP/2017 zo dňa 17.02.2017 zriadené záložné právo na zabezpečenie pohľadávok banky podľa zmluvy o úvere č. 000055/CORP/2017 zo dňa 17.02.2017 v znení neskorších dodatkov (v tejto zmluve aj len „**pôvodná zmluva**“) do najvyššej hodnoty istiny 5.062.330,- EUR, ktoré bolo registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv pod spisovou značkou NCRzp: 5283/2017 (v tejto zmluve aj len „**záložné právo podľa pôvodnej zmluvy**“);

6.1.3. klient sa zaväzuje predmet záložného práva uvedený v odseku 6.1.1. tejto zmluvy bez zbytočného odkladu poistiť, a to, ak nie je v zmluve o zriadení záložného práva výslovne dojednané inak, v rozsahu obvyklom pre porovnateľné podniky iných osôb, a to poisťovňou so sídlom v Slovenskej republike alebo, so súhlasom banky so sídlom v zahraničí, proti bežným rizikám pre prípad zničenia alebo poškodenia nehnuteľného majetku (s výnimkou pozemkov) alebo hnuteľného majetku, ktorý je predmetom záložného práva, a to na primeranú výšku (s prihliadnutím podľa okolností na znalecké ocenenie, ak sa v súvislosti s touto zmluvou vyžaduje znalecký posudok na predmet záložného práva alebo na reprodukčnú obstarávaciu cenu a mieru opotrebenia alebo na hodnotu použiteľnú na účely poistenia, ako aj na výšku zabezpečenej pohľadávky a mieru spoluúčasti poisteného), plniť riadne a včas svoje povinnosti z poistenia, oznámiť poisťovateľovi vznik záložného práva a vinkulovať alebo postúpiť (vinkulovanie) výplatu plnenia poisťiteľa z poistenia predmetu záložného práva v prospech banky;

6.1.4. klient sa zaväzuje vystaviť a banke ako prvému majiteľovi (remitentovi) podľa osobitnej dohody vydať zmenku, ktorá je pri vydaní neúplná a ktorú je v chýbajúcich údajoch oprávnený vyplniť jej majiteľ (blankozmenka), ak zabezpečená pohľadávka nebude splnená riadne a včas.

6.2. Zabezpečenie podľa tejto zmluvy sa klient zaväzuje poskytnúť tak, aby práva banky z neho boli účinné a banke preukázané ku dňu poskytnutia prvého plnenia banky alebo k neskoršiemu času podľa tejto zmluvy. Zabezpečenie podľa bodu 6.1. sa prijíma ako dostatočné ku dňu podpisu tejto zmluvy. Ak sa za trvania zabezpečeného záväzku Zabezpečenie zhorší, klient sa zaväzuje doplniť ho bez zbytočného odkladu, najneskôr v primeranej lehote určenej vo výzve banky na pôvodný rozsah alebo na rozsah primeraný dlžnej sume podľa bankou všeobecne používaných pravidiel na oceňovanie Zabezpečenia v čase zhoršenia Zabezpečenia alebo namiesto toho zabezpečenú pohľadávku v tej istej lehote primerane splatiť.

VII. OSOBITNÉ ZÁVÄZKY A VYHLÁSENIA

7.1. Iné dojednania a záväzky

7.1.1. Niektoré ustanovenia o poplatkoch

(1) Počiatočný poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver dojednaný v tejto zmluve, je splatný jednorazovo v deň podpisu tejto zmluvy, najneskôr však v deň prvého čerpania úveru; poplatok za spracovanie žiadosti o uzatvorenie úverového obchodu, pokiaľ bol zaplatený, sa započítava na úhradu počiatočného poplatku za prevzatie záväzku poskytnúť úver.

(2) Poplatok za administrovanie úveru dojednaný v tejto zmluve (ak taký je), sa určuje percentnou sadzbou za štvrtrok alebo pevnou sumou za štvrtrok a je splatný prvýkrát v posledný pracovný deň kalendárneho štvrtroka, v ktorom bola uzavretá táto zmluva, a potom v posledný pracovný deň každého ďalšieho uplynutého kalendárneho štvrtroka a v Deň splatnosti istiny úveru. Počíta sa za každý deň počnúc dňom podpisu tejto zmluvy a končiac Dňom splatnosti istiny úveru; pri výpočte poplatku sa kalendárny štvrtrok počíta ako 90 dní a kalendárny mesiac ako 30 dní, pričom poplatok určený pevnou sumou môže byť najviac v sume dojednanej v tejto zmluve.

(3) Poplatok z nečerpanej sumy úveru dojednaný v tejto zmluve (ak taký je), sa platí zo sumy rozdielu dojednanej výšky úverového limitu kontokorentného účtu a dlžnej sumy istiny počas Obdobia čerpania (počnúc prvým dňom, kedy možno čerpať úver), a to mesačne pokiaľ v posledný deň kalendárneho mesiaca pričom, ak sa prvé čerpanie uskutoční až po uplynutí kalendárneho mesiaca, v ktorom začalo Obdobie čerpania, môže banka zúčtovať už splatný poplatok pri tomto prvom čerpaní; poplatok sa počíta zo skutočných denných stavov nečerpanej sumy úverového limitu.

(4) Poplatok za monitorovanie úveru dojednaný v tejto zmluve (ak taký je), sa určuje percentnou sadzbou za rok alebo pevnou sumou za rok a je splatný v deň výročia podpisu tejto zmluvy a v Deň splatnosti istiny úveru. Počíta sa za každý deň počnúc dňom podpisu tejto zmluvy a končiac Dňom splatnosti istiny úveru; pri výpočte poplatku sa kalendárny rok počíta ako 360 dní, pričom poplatok určený pevnou sumou môže byť najviac v sume dojednanej v tejto zmluve.

(5) Ak (i) kreditné obraty na platobných účtoch klienta zriadených v banke za uplynutý kalendárny štvrtrok nedosahujú na jeho tržbách z predaja tovaru, (vlastných) výrobkov a služieb za toto obdobie zistených z účtovných výkazov (záznamov) klienta predkladaných banke podľa tejto zmluvy, rozsah vyhovujúci určeniu v obchodných podmienkach (najmenej vo výške podielu úveru poskytnutých mu bankou na jeho celkových bankových úveroch k poslednému dňu tohto obdobia, pričom do hodnoty úverov sa zahŕňajú aj bankové záruky a akreditívy) s tým, že na tento účel sa k zisteným tržbám pripočítava aj prijatá daň z pridanej hodnoty alebo ak (ii) klient neuskutočňuje platobný styk prostredníctvom svojich účtov zriadených v banke rozsahu dohodnutého obratu ako je uvedený nižšie (ak taký je), patrí banke poplatok vo výške 1,00 % z dojednanej výšky úverového limitu, splatný pri predložení účtovných výkazov (záznamov) podľa tejto zmluvy.

(6) Dojednáva sa, že

a/ ak banka vyzýva klienta na splnenie povinnosti, ktorú nesplnil riadne a včas (upomienka), má právo na paušálnu náhradu vo výške 17,00 EUR pri prvej upomienke a vo výške 50,00 EUR pri každej ďalšej upomienke;
b/ ak klient nepredloží dohodnuté účtovné výkazy (záznamy) riadne a včas, je povinný zaplatiť banke zmluvnú pokutu vo výške 165,97 EUR, splatnú v čase najbližšej splatnosti úrokov, pričom ak ide o výkazy (záznamy) na zistenie údajov o touto zmluvou požadovanom rozsahu kreditných obrátov na platobných účtoch klienta môže banka požadovať aj zaplatenie poplatku dojednaného pre prípad nedosahovania dojednaných kreditných obrátov na platobných účtoch klienta zriadených v banke.

(7) S výnimkou poplatkov dojednaných v základných podmienkach úveru v tejto zmluve vyššie alebo určených v oznámení banky na ďalšie úverové obdobie podľa dojednaní o úverových obdobiach vyššie, ak banka za trvania záväzkov z tejto zmluvy zmení výšku poplatkov, za ktorých všeobecne poskytuje úvery, mení sa výška poplatkov dojednaných v tejto zmluve na sumu určenú cenníkom banky platným v dobe splatnosti poplatku.

7.1.2. Okrem účtovných výkazov a dokladov, ktoré je klient povinný banke predkladať podľa obchodných podmienok, sa klient zaväzuje banke predkladať

a/ účtovné záznamy v rozsahu, štruktúre a formáte súvahy a výkazu ziskov a strát, ak klient účtuje v sústave podvojného účtovníctva alebo výkazu o príjmoch a výdavkoch a výkazu o majetku a záväzkoch, ak klient účtuje v sústave jednoduchého účtovníctva, (i) k poslednému dňu každého kalendárneho štvrťroka, a to do 25. dňa nasledujúceho mesiaca a (ii) ak je dojednané predkladanie týchto záznamov za obdobie dlhšie ako jeden mesiac, záznamy k poslednému dňu kalendárneho mesiaca ktorý o 45 až 60 dní predchádza každé výročné podpísu tejto zmluvy, ibaže bol úverový limit niektorou zo strán vypovedaný, a to 10 dňa nasledujúceho mesiaca,

b/ potrebné údaje a podklady na overenie dostatočnosti Zabezpečenia dojednaného v tejto zmluve vyššie, a to

aa/ ak sú predmetom záložného práva pohľadávky klienta z obchodného styku, časovú štruktúru pohľadávok a záväzkov, a to v lehote splatnosti a po lehote splatnosti do 30, 60, 90, 180, 360 a nad 360 dní k poslednému dňu kalendárneho štvrťroka a zoznam založených pohľadávok (podľa dlžníkov), a to do 25. dňa nasledujúceho mesiaca, prípadne podľa bližšieho určenia v zmluve o zriadení záložného práva,

bb/ ak sú predmetom záložného práva hnuťelné veci klienta, zoznam hnuťelných vecí (podľa dojednaného predmetu záložného práva dlhodobého majetku alebo zásob) v štruktúre údajov súpisu podľa analytickej evidencie v účtovníctve klienta (záložcu) zásob k poslednému dňu kalendárneho štvrťroka, a to do 25. dňa nasledujúceho mesiaca, ak nie je v zmluve o zriadení záložného práva dojednané inak,

cc/ ak sú predmetom záložného práva nehnuteľné veci, ak bola hodnota zálohu na zabezpečenie bankou ako záložným veriteľom určená podľa klientom preloženého znaleckého posudku záložným veriteľom prijatého bez výhrad, potrebné podklady a inú súčinnosť na zistenie ocenenia zálohu a inak aktualizovaný znalecký posudok na ocenenie zálohu, vyhotovený znalcom určeným alebo odsúhlaseným záložným veriteľom, a to jedenkrát ročne, vždy k dátumu, ktorý o 30 dní predchádza dátum uzavretia zmluvy o zriadení záložného práva alebo v iný deň, podľa výzvy záložného veriteľa alebo v lehote určenej zmluvou o zriadení záložného práva.

7.1.3. Osobitné ustanovenia o doručovaní

(1) Akékoľvek oznámenia zmluvných strán súvisiace s obnovením úverového obdobia a o vypovedaní úverového limitu alebo jeho časti sa doručujú osobne, kuriérom, poštou, faxom, ak je tak uvedené v adrese poverených osôb nižšie, alebo elektronickou poštou podľa vzoru pripojeného v **prílohe č. 1a, 1b alebo 1c** k tejto zmluve alebo ktorý bude klientovi bankou oznámený po uzavretí tejto zmluvy, v prípade oznámenia klienta, v jeho mene podpísané osobou alebo osobami oprávnenými na podpisovanie oznámení, žiadostí alebo iných písomností podľa tejto zmluvy podľa písomného oprávnenia, ktorého vzor je pripojený ako **príloha č. 2** tejto zmluvy.

(2) Oznámenia sa doručujú v Pracovný deň na adrese uvedenej v označení zmluvných strán v tejto zmluve alebo pri určení osôb poverených na odosielanie a prijímanie oznámení v mene strán v ustanovení (5) nižšie, a to až kým nedôjde k oznámeniu zmien podľa ustanovenia (4) nižšie. Oznámenia doručené mimo bežnú pracovnú dobu zmluvnej strany, ktorej bolo doručené, sa považuje za doručené nasledujúci Pracovný deň.

(3) Oznámenia sa považujú za doručené okamihom ich odovzdania na určenej adrese, ak ide o osobné doručenie alebo doručenie kuriérom, v piaty pracovný deň po odoslaní pri doručovaní doporučenou poštou, okamihom keď faxový prístroj odosielateľa vytlačil potvrdenie o odoslaní celej správy na faxové číslo príjemcu. Ak sa oznámenie doručuje elektronickou poštou, vyžaduje sa postup podľa nasledovného písma a/ a na jeho účinné oznámenie sa vyžaduje aj doručenie podľa nasledovného písma b/ takto:

a/ scan vyplneného a podpísaného oznámenia sa pripojí ako príloha k elektronickej správe, ktorú niektorá z osôb oprávnených na jeho odoslanie, odošle niektorej z osôb oprávnených v mene druhej strany prijímať tieto oznámenia elektronickou poštou a na vedomie ostatným osobám oprávneným na strane klienta a banky, ako sú tieto osoby aj s adresami uvedené v ustanovení (5) nižšie alebo v oznámení zmien podľa ustanovenia (4) nižšie a b/ originál oznámenia sa druhej strane doručí osobne alebo kuriérom najneskôr v tretí pracovný deň od odoslania oznámenia podľa písma a/ alebo sa v tejto lehote odovzdá na poštovú prepravu alebo sa urobí doručenie aj faxom.

(4) Pri zmene poverených osôb alebo ich adries, v prípade zmien na strane klienta na jeho žiadosť podpísanú v jeho mene osobami oprávnenými na podpisovanie žiadostí podľa tejto zmluvy alebo osobami oprávnenými konať v jeho mene na základe iného oprávnenia, banka zmení znenie prílohy č. 1a, 1b alebo 1c a oznámi ho klientovi prostredníctvom poverených osôb.

EBITDA =

- + pridaná hodnota (výkaz ziskov a strát riadok 28)
- osobné náklady (výkaz ziskov a strát riadok 15)
- dane a poplatky (výkaz ziskov a strát riadok 20)

pričom

ukazovateľ sa vypočítava na základe nekonsolidovaného výkazu ziskov a strát klienta predloženého klientom vždy po ukončení príslušného sledovaného obdobia, pričom (i) pre presný výpočet ukazovateľa sú vo vzorci uvedené čísla riadkov výkazu ziskov a strát a (ii) sledovaným obdobím je účtovný rok. Zároveň

b/ koeficient krytia dlhovej služby dlhodobých bankových úverov, leasingov, emitovaných dlhopisov a nákladových úrokov dlžníka neklesne pod hodnotu 1,20, teda platí:

$$\frac{X}{Y} \geq 1,20, \text{ kde}$$

X =

- + pridaná hodnota (výkaz ziskov a strát riadok 28)
- osobné náklady (výkaz ziskov a strát riadok 15)
- dane a poplatky (výkaz ziskov a strát riadok 20)
- daň z príjmov splatná (výkaz ziskov a strát riadok 58)

Y =

- + nákladové úroky (výkaz ziskov a strát riadok 49)
- + výška splátok dlhodobých bankových úverov, dlhopisov a leasingov splatných v sledovanom účtovnom období

pričom

ukazovateľ sa vypočítava na základe nekonsolidovaného výkazu ziskov a strát a nekonsolidovanej súvahy klienta predložených klientom vždy po ukončení príslušného sledovaného obdobia, pričom (i) pre presný výpočet ukazovateľa sú vo vzorci uvedené čísla riadkov výkazu ziskov a strát a súvahy a (ii) sledovaným obdobím je účtovný rok. Zároveň

c/ Pomer vlastného imania po odpočítaní hodnoty aktivovaných nákladov na vývoj, goodwillu, krátkodobých a dlhodobých pohľadávok/pôžičiek prepojeným účtovným jednotkám, v rámci podielovej účasti, voči spoločníkom, členom a združeniu k bilančnej sume (majetok spolu) po odpočítaní hodnoty aktivovaných nákladov na vývoj, goodwillu, krátkodobých a dlhodobých pohľadávok/pôžičiek prepojeným účtovným jednotkám, v rámci podielovej účasti, voči spoločníkom, členom a združeniu (viď. nižšie uvedený vzorec) nie je menší ako 50 %, teda platí:

$$\frac{r.80 - r.04 - r.07 - r.25 - r.26 - r.47 - r.48 - r.49 - r.59 - r.60 - r.61}{r.79 - r.04 - r.07 - r.25 - r.26 - r.47 - r.48 - r.49 - r.59 - r.60 - r.61} \geq 50 \%$$

pričom

ukazovateľ sa vypočítava na základe nekonsolidovanej súvahy klienta predloženej klientom vždy po ukončení príslušného sledovaného obdobia, pričom (i) pre presný výpočet ukazovateľa sú vo vzorci uvedené čísla riadkov súvahy a (ii) sledovaným obdobím je účtovný rok.

(2) Dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s úrokmi stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v časti IX. obchodných podmienok) je aj to, že, ak ide o ukazovateľ dojednaný v ustanovení (1) vyššie (i) hodnota ukazovateľa dojednaného v ustanovení (1) vyššie alebo ktoréhokoľvek z viacerých takýchto ukazovateľov (ak takú sú dojednané), bankou vypočítaná podľa podkladov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo z iných banke známych údajov nevyhovuje hodnote dohodnutej v ustanovení odseku (1) vyššie alebo (ii) ak klient nepredloží riadne a včas údaje na výpočet takéhoto ukazovateľa, najmä ak ide o údaje z účtovníctva, ktoré nie je vedené v súlade s predpismi o účtovníctve, ktorým klient podlieha a niektorý z vyskytnutých nedostatkov nebol uspokojivo odstránený v lehote určenej vo výzve banky s tým, že (iii) ak počas trvania záväzkov z tejto zmluvy dôjde k zmene skutočností rozhodných pre určenie dotknutej osoby ako veľkej účtovnej jednotky, malej účtovnej jednotky alebo mikro účtovnej jednotky podľa predpisov o účtovníctve alebo pre použitie skratiek a označení uvedených pre výpočet dohodnutého ukazovateľa, použijú sa pre účely jeho určenia a výpočtu nové rozhodné skutočnosti vyplývajúce z predpisov platných v príslušnom účtovnom období, a to tak, aby bol dosiahnutý účel a úmysel strán pri uzatváraní zmluvy.

7.1.8. Klient sa zaväzuje predložiť banke najneskôr v termíne do 30.06.2021 originál alebo notársky overenú kópiu výpisu z katastra nehnuteľností (z listu vlastníctva č. 2502, katastrálne územie Dunajská Streda) preukazujúci odstránenie väd súvisiacich so stavbou vrátnica súpisné číslo 6286 postavené na p.č.2826/799, určeným bankovým znalcom. Dojednáva sa, že nesplnenie záväzku podľa predchádzajúcej vety je dôvodom

predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s úrokmi stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v časti IX. obchodných podmienok).

7.2. Osobitné dojednania a vyhlásenia

7.2.1. Klient sa zaväzuje uskutočňovať počas trvania jeho záväzkov z tejto zmluvy svoj platobný styk prostredníctvom svojho platobného účtu alebo účtov v banke tak, aby kreditné obraty na týchto účtoch za každý kalendárny štvrtrok dosahovali na jeho tržbách z predaja tovaru, (vlastných) výrobkov a služieb za toto obdobie zistených z účtovných výkazov (záznamov) klienta predkladaných banke podľa tejto zmluvy, pričom k tržbám sa pripočítava aj prijatá daň z pridanej hodnoty, podiel najmenej 95 % (v tejto zmluve aj len „**dohodnutý obrat**“).

7.2.2. Dojednáva sa, že dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa záväzky klienta stanú splatnými Oznámením banky o predčasnej splatnosti, je aj to, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky dôjde k prevodu podielu ktoréhokoľvek spoločníka klienta, ktorého podiel na základom imaní alebo na hlasovacích právach v spoločnosti, ktorá je klientom, dosahuje najmenej 10% na inú osobu alebo ak bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky bude k podielu takého spoločníka zriadené záložné právo alebo iné právo s porovnateľným účinkom v prospech tretej osoby.

7.3. Rôzne vyhlásenia

7.3.1. Klient podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že mu boli poskytnuté informácie podľa § 37 ods. 2 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä bol informovaný o výške ročnej percentuálnej sadzby platnej v čase uzavretia tejto zmluvy, o okolnostiach, ktoré môžu ovplyvniť vývoj ročnej percentuálnej sadzby počas trvania tohto úverového vzťahu a čase, kedy banka klienta informuje o tom, že takéto okolnosti nastali.

7.3.2. Klient súhlasí so spracúvaním, sprístupnením a poskytnutím údajov, ktoré banka získa alebo sa dozvie v súvislosti s právnym vzťahom podľa tejto zmluvy, a to (i) údajov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva a (ii) osobných údajov, v rozsahu údajov vymedzenom platnými právnymi predpismi, najmä zákonom o bankách v platnom znení a zákonom o ochrane osobných údajov v platnom znení, nasledovným subjektom: (i) podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona o bankách v platnom znení a subjektom povereným spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií za podmienok stanovených osobitným zákonom, (ii) Národnej banke Slovenska, Českej národnej banke, bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle zákona o bankách v platnom znení, (iii) spoločnostiam v rámci Skupiny banky, ako je vymedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach banky (osobitne materskej spoločnosti Banky, ako aj spoločnosti, ktorá vykonáva kontrolu nad materskou spoločnosťou Banky a ďalej spoločnosti UniCredit Business Integrated Solutions Societa Consortile per Azioni (skrátene UBIS S.C.p.A.), so sídlom Via Livio Cambi 1, 20151 Miláno, Taliansko), a to na účely súvisiace s podnikateľskou činnosťou banky v rámci Skupiny banky a činnosti súvisiace s účasťou banky vo finančnom konsolidovanom celku podľa zákona o bankách, a na účely riadenia rizika a obozretného podnikania a výkazníctva v rámci Skupiny banky a (iv) iným subjektom, ktorým môžu byť vyššie uvedené údaje poskytnuté podľa platných právnych predpisov.

7.3.3. Klient vyhlasuje a zaväzuje sa, že na vyžiadanie banky jej bez zbytočného odkladu predloží doklady potrebné na vykonanie základnej starostlivosti banky vo vzťahu ku klientovi v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na účely predchádzania legalizácii príjmov z trestnej činnosti a ochrany pred financovaním terorizmu, a to najmä doklady potrebné na identifikáciu konečného užívateľa výhod.

7.3.4. Osoby oprávnené konať za klienta, ktoré podpísali túto zmluvu, ako dotknuté osoby podľa platného zákona o ochrane osobných údajov, svojím podpisom na tejto zmluve udeľujú banke svoj súhlas so spracúvaním poskytnutých osobných údajov v súlade s platnými právnymi predpismi a v nevyhnutnom rozsahu po dobu trvania tohto úverového vzťahu, založeného touto zmluvou a po dobu päť rokov po jeho ukončení, ako aj s ich poskytovaním tretím osobám v zmysle vyššie uvedených ustanovení o spracovaní údajov klienta.

7.3.5. Klient berie na vedomie, že Banka ako člen Skupiny banky, ako je vymedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach banky, zaviedla interné postupy, ktorých cieľom je zabezpečiť dodržiavanie ustanovení čl. 2358 talianskeho občianskeho zákonníka, resp. ďalších právnych predpisov upravujúcich finančnú asistenciu zo strany Banky. V tejto súvislosti Klient vyhlasuje a zároveň sa zaväzuje, že prostriedky z úveru nepoužije na realizáciu transakcií týkajúcich sa akcií a/alebo iných cenných papierov emitovaných Bankou alebo inými spoločnosťami patriacimi do Skupiny banky, čím by došlo k porušeniu vyššie uvedenej právnej úpravy.

7.4. V súvislosti s touto zmluvou klient jej podpisom vyhlasuje, že je osobou, ktorá je podľa zákona povinná zverejňovať uzatvárané zmluvy vymedzené zákonom a dáva súhlas na zverejnenie (i) tejto zmluvy, (ii) zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. _____ zo dňa _____, (iii) dohody o vydaní a vyplnení blankozmenky č. _____ zo dňa _____, (iv) dodatku č. 2 zo dňa 07.10.2020 k dohode o poradí uspokojenia pohľadávok č. _____ zo dňa _____ v znení dodatku č. 1 zo dňa 10.06.2019, ak ide o povinne zverejňovanú zmluvu podľa zákona v prípade, že klient pre banku uspokojivo nepreukáže opak.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z toho pre každú zmluvnú stranu po jednom.

8.1.1. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán a zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa strany dohodli. Uzatvára sa do splatenia úveru, úrokov, poplatkov a iného príslušenstva. Táto zmluva je podľa zákona účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.

8.1.2. Prílohami tejto zmluvy sú

a/ príloha č. 1a (Vzor oznámenia banky o zmene podmienok na ďalšie úverové obdobie) - k odsekom 2.6.2. a 7.1.3. zmluvy,

b/ príloha č. 1b (Vzor oznámenia banky o výpovedi úverového limitu) - k odsekom 2.6.3. a 7.1.3. zmluvy,

c/ príloha č. 1c (Vzor oznámenia klienta o výpovedi úverového limitu) - k odsekom 2.6.3. a 7.1.3. zmluvy a

d/ príloha č. 2 (Vzor oprávnenia na podpisovanie v mene klienta) - k odseku 7.1.3. zmluvy.

8.2. Táto zmluva ako aj akékoľvek zmluvné a/alebo mimozmluvné záväzky, ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou sa spravujú právom Slovenskej republiky a ak nie je výslovne dohodnuté alebo donucujúcimi ustanoveniami zákona ustanovené inak, na riešenie sporov z vyššie uvedených právnych skutočností sú oprávnené a príslušné súdy Slovenskej republiky.

8.3. Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná, a to

v Dunajskej Strede, dňa 07.10.2020

v Dunajskej Strede, dňa 07.10.2020

V mene banky:

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava**

V mene klienta:

THERMALPARK DS, a.s.

Ing. Ľudovít Szemes

poradca firemnej klientely pre SME II

Podpis:

Ing. Ladislav Garay

predseda predstavenstva

Podpis:

Ing. Szilárd Bodó

poradca firemnej klientely pre SME I

Podpis:

Ladislav Bachman

člen predstavenstva

Podpis:

Za banku podpis(y) na strane klienta overil:

podľa preukazu totožnosti (druh číslo):

doplňujúce údaje - štátna príslušnosť:

podľa preukazu totožnosti (druh číslo):

doplňujúce údaje - štátna príslušnosť:

Meno a priezvisko overujúceho:

Podpis:



Pre:

[*obchodné meno]

[*ulica]

[*PSČ, obec]

Vec: Oznámenie o zmene podmienok úveru

V [*] dňa [*]

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,

organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, Bratislava 813 33, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 2310/B (ďalej aj len „banka“), ako účastník zmluvy o kontokorentnom úvere uzavretej s Vami ako klientom (ďalej aj len „klient“) dňa [*] pod číslom [*] (*, v znení dodatku č. 1 zo dňa [*] *v znení neskorších dodatkov, naposledy dodatku č. [*2] zo dňa [*]) (ďalej aj len „zmluva o úvere“),

Vám podľa zmluvy o úvere oznamuje zmenu podmienok úveru na ďalšie úverové obdobie takto:

Ak nedôjde k inej dohode a v Deň splatnosti istiny úveru, ktorým je posledný deň Oceňovacieho obdobia, ktoré skončí po uplynutí tridsiateho dňa od doručenia tohto oznámenia, bude na kontokorentnom účte vykázaný debetný zostatok, takto poskytnutý úver a právo na čerpanie úverového limitu sa týmto dňom v súlade s ustanovením 2.6.2. zmluvy o úvere obnovujú na ďalšie úverové obdobie za podmienok uvedených v zmluve o úvere, s výnimkou nasledujúcich základných podmienok úveru, ktoré sa menia takto:

(*1) Marža na určenie úrokovej sadzby je [*] % p. a.

(*1*2) Poplatok za administrovanie úveru splatný štvrťročne vo výške [*0, **] % zo sumy úverového limitu [*199,16,- EUR} a poplatok z nečerpanej sumy úveru (commitment fee) vo výške [*0, **] % p. a., a poplatok za monitorovanie úveru splatný ročne vo výške [*0, **] % zo sumy dojednanej výšky úverového limitu.

ÚDAJE PRE DORUČOVANIE ELEKTRONICKOU POŠTOU:

Odosielatelia za banku (Meno a priezvisko/Adresa):

1. [*]/[*]@unicreditgroup.sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
2. [*]/[*]@unicreditgroup.sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
3. [*]/[*]@unicreditgroup.sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])

Prijímatelia za klienta (Meno a priezvisko/Adresa):

1. [*]/[*]@[*].sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
2. [*]/[*]@[*].sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
3. [*]/[*]@[*].sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])

Ak sa toto oznámenie doručuje elektronickou poštou, po odoslaní elektronickej správy so scanom tohto oznámenia bude podľa zmluvy o úvere doručované aj v origináli alebo faxom na hore uvedenú adresu.

V mene banky:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava

[*meno, priezvisko a funkcia]
Podpis:

[*meno, priezvisko a funkcia]
Podpis:



Pre:
[*obchodné meno]
[*ulica]
[*PSČ, obec]

Vec: Oznámenie o výpovedi úverového limitu

V [*] dňa [*]

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,

organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, Bratislava 813 33, Slovenská republika, IČO 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 2310/B (ďalej aj len „banka“), ako účastník zmluvy o kontokorentnom úvere uzavretej s Vami ako klientom dňa [*] pod číslom [*] (*v znení dodatku č. 1 zo dňa [*] *v znení neskorších dodatkov, naposledy dodatku č. [*2] zo dňa [*]) (ďalej aj len „zmluva o úvere“),

Vám podľa zmluvy o úvere oznamuje výpoveď úverového limitu (*v jeho časti, a to na sumu [*]).

Na základe toho je Dňom splatnosti istiny úveru tridsiaty deň po doručení tohto oznámenia.

ÚDAJE PRE DORUČOVANIE ELEKTRONICKOU POŠTOU:

Odosielatelia za banku (Meno a priezvisko/Adresa):

1. [*]/[*]@unicreditgroup.sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
2. [*]/[*]@unicreditgroup.sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
3. [*]/[*]@unicreditgroup.sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])

Prijímatelia za klienta (Meno a priezvisko/Adresa):

1. [*]/[*]@[*].sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
2. [*]/[*]@[*].sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])
3. [*]/[*]@[*].sk; fax: [*]; (číslo telefónu: [*])

Ak sa toto oznámenie doručuje elektronickou poštou, po odoslaní elektronickej správy so scanom tohto oznámenia bude podľa zmluvy o úvere doručované aj v origináli alebo faxom na hore uvedenú adresu.

V mene banky:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky , Bratislava

[*meno, priezvisko a funkcia]
Podpis:

[*meno, priezvisko a funkcia]
Podpis:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

(označenie obchodného miesta s adresou podľa zmluvy o úvere)

Vec: Oznámenie o výpovedi úverového limitu

V [] dňa []

Klient [] ako účastník zmluvy o kontokorentnom úvere uzavretej s Vami dňa [] pod číslom [] {*, v znení dodatku č. 1 zo dňa [] *v znení neskorších dodatkov, naposledy dodatku č. [2] zo dňa []} (ďalej aj len „zmluva o úvere“).

Vám podľa zmluvy o úvere oznamuje výpoveď úverového limitu {*, v jeho časti, a to na sumu []}.

Na základe toho je Dňom splatnosti istiny úveru [tridsiaty deň po doručení tohto oznámenia] [uvedie sa neskorší dátum].

ÚDAJE PRE DORUČOVANIE ELEKTRONICKOU POŠTOU:

Prijímatelia za banku (Meno a priezvisko/Adresa):

- []@unicreditgroup.sk; fax: []; (číslo telefónu: [])
- []@unicreditgroup.sk; fax: []; (číslo telefónu: [])
- []@unicreditgroup.sk; fax: []; (číslo telefónu: [])

Odosielatelia za klienta (Meno a priezvisko/Adresa):

- []@[].sk; fax: []; (číslo telefónu: [])
- []@[].sk; fax: []; (číslo telefónu: [])
- []@[].sk; fax: []; (číslo telefónu: [])

Ak sa toto oznámenie doručuje elektronickou poštou, po odoslaní elektronickej správy so scanom tohto oznámenia bude podľa zmluvy o úvere doručované aj v origináli alebo faxom na hore uvedenú adresu.

V mene klienta:

[obchodné meno]

[*meno, priezvisko a funkcia]

Podpis:

(meno, priezvisko, funkcia a podpis podľa podpisového vzoru uloženého v banke)

[*meno, priezvisko a funkcia]

Podpis:

Doručené banke: dňa: o:

V mene UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava

V dňa podpis

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

(označenie obchodného miesta s adresou podľa zmluvy o úvere)

Vec: Oznámenie oprávnenia na podpisovanie v mene klienta

*** ak klient, ktorý je fyzickou osobou, bude podpisovať osobne**

Na základe zmluvy o úvere č. [] zo dňa [], klient [obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere] oznamuje, že všetky oznámenia, žiadosti a iné písomnosti podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od klienta iné písomné oznámenie, je v jeho mene oprávnená podpisovať nižšie označená osoba, ktorú banka neobdrží od neho iné písomné oznámenie, bude podpisovať sám, a to tak, že k napísanému obchodnému menu pripojí svoj vlastnoručný podpis

takto:

Miesto a dátum podpisu

obchodné meno klienta
vlastnoručný podpis klienta

*** ak bude oprávnená podpisovať poverená a splnomocnená osoba, a to**

**** jedna poverená a splnomocnená osoba**

Na základe zmluvy o úvere č. [] zo dňa [], klient (obchodné meno, sídlo, IČO podľa zmluvy o úvere): [] oznamuje, že všetky oznámenia, žiadosti a iné písomnosti podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od klienta iné písomné oznámenie, je v jeho mene oprávnená podpisovať nižšie označená osoba, ktorú tým poveruje a udeľuje jej za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení tohto splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rodné číslo	Podpis

**** jedna z viacerých poverených a splnomocnených osôb**

Na základe zmluvy o úvere č. [] zo dňa [], klient (obchodné meno, sídlo, IČO podľa zmluvy o úvere): [] oznamuje, že všetky oznámenia, žiadosti a iné písomnosti podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od klienta iné písomné oznámenie, sú v jeho mene oprávnené podpisovať nižšie označené osoby, a to každá samostatne, ktoré tým poveruje a udeľuje im za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení každého splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

	Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rod. číslo	Podpis
1.					
2.					
3.					

**** viaceré poverené a splnomocnené osoby spoločne**

Na základe zmluvy o úvere č. [] zo dňa [], klient (obchodné meno, sídlo, IČO podľa zmluvy o úvere): [] oznamuje, že všetky oznámenia, žiadosti a iné písomnosti podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od klienta iné písomné oznámenie, sú v jeho mene oprávnené podpisovať nižšie označené osoby, a to vždy dvaja spoločne, ktoré tým poveruje a udeľuje im za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení každého splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

	Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rod. číslo	Podpis
1.					
2.					
3.					

Miesto a dátum podpisu

V mene klienta:

V: dňa: podpis:

(vlastnoručný podpis klienta alebo meno, priezvisko a funkcia a vlastnoručný podpis podpisujúceho za a v mene klienta)

